

Số: 125/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 02 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 134/2021/DS-ST ngày 22/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số 559/QĐ-CCTHADS ngày 18/1/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Ngày 27/10/2022 Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội đã tiến hành kê biên tài sản của ông Phùng Văn Năm, Địa chỉ: thôn Đông Nam, xã Nam Phương Tiến, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội. Do các bên đương sự không thỏa thuận, lựa chọn được tổ chức Thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ Thẩm định giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Tài sản kê biên:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 190, tờ bản đồ số 09, diện tích 2707m² tại địa chỉ thôn Đông Nam, xã Nam Phương Tiến, huyện Chương Mỹ, Hà Nội. GCNQSDĐ quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 765892, số vào sổ cấp GCN 00165, do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 03/12/2010 cho ông Phùng Văn Năm.

- Các tài sản trên đất gồm:

- + 01 ngôi nhà cấp 4, lợp ngói, xây dựng 1991 có diện tích 84,7 m²
- + 01 gian bếp lợp ngói có diện tích 20,2m²
- + 01 gian nhà kho có diện tích 39,5m²
- + 01 khu nhà kho lợp Proximang có diện tích 206,1m² xây dựng năm 2004

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng tại thành phố Hà Nội, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Năm lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản; Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có giấy chứng nhận hành nghề thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp với tình hình thực tế của tài sản được thẩm định

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Từ ngày 02/11/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 04/11/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Lan

Hành g

*Đã
lưu giữ*